

住宅小区园林绿化设计和后期养护管理探讨

广西壮族自治区国有三门江林场 张莹

摘要:随着时代的发展和人们生活水平的不断提高,人们的思想和观念也在悄无声息地发生着变化,越来越多的人对住宅小区园林绿化设计的重视程度正在不断提高。普通人是城市的主人,城市绿化的真正含义应该是为人们提供一种休闲,以及工作和生活的环境,而不是一种娱乐。所以,住宅小区在园林绿化设计的时候,应贯彻落实“以人为本”的发展理念,同时不断提高养护工人对住宅小区园林绿化后期的养护管理能力。

关键词:居民小区;园林绿化;后期养护;管理措施

绿化养护在园林绿化施工过程中占有重要地位,俗话说:“三分种,七分养。”养护管理工作其实包含了两个含义,一是养护本身,二是管理。养护则是要及时地对园林区的树木进行包括修剪、灌溉、除草、施肥、防治病虫害等在内的园艺技术措施;管理则是包括对园林区进行看管、巡护和保持园林区干净整洁等。一个住宅小区的养护管理,直接影响着居民的生活水平和生活质量。

一、关于住宅小区园林绿化设计的原则

(一)坚持“以人为本”原则

居民居住区的绿地规划应与居民的生活贴近,在对住宅小区进行园林规划设计时,不仅要考虑植物配置与建筑构图是否均衡充分考虑在内,还要考虑到居民的日常生活对日照、通风的要求,以及居民住宅区内的花木搭配和树种的选择,根据不同的区域,因地制宜。

(二)美化环境的原则

园林绿化设计是一种多维立体空间艺术的设计,是一种在遵循自然美为特征的基础上的空间环境设计,将平面构图与立体构图有机结合的同时,又是把植物、建筑综合在一起的造型艺术。

(三)适地适树的原则

由于居住小区在建房初期对土壤有极大地破坏性,许多建筑垃圾不得不就地掩埋,导致土壤状况严重恶化,因此在选择树种时以选择耐贫瘠、抗性强和管理粗放的乡土树种为宜。此外,还需考虑乔木、灌木、花卉等的适当搭配以及药材、观赏植物等的搭配,运用包括平面绿化和立体绿化在内的多种绿化手段。

二、住宅小区内绿化设计和养护中存在的问题

(一)难以充分保证绿化面积

居民居住区绿化通常是以住宅这种商品的附属物出现,近年来,各城市房价持续高涨,这就意味着绿地在一定程度上贬值,开发商为了获取更大的经济利益,尽可能地将绿地转化为建筑面积,而居民则希望拥有尽可能多的绿地面积,明显这二者之间存在着几乎不可调和的矛盾与利益冲突。

(二)绿化主题不突出

居民住宅小区的绿化在很大程度上缺乏鲜明的主体,虽然居民住宅区内的绿化在地域、施工以及树种的选择等各方面都存在着差异,但是现如今越来越多的住宅区内的绿化趋同现象越来越严重,这使得小区绿化的主体价值无法提升,大多千篇一律,缺乏让人眼前一亮的印象深刻的作品。

(三)养护中出现的问题

不同的住宅小区由于地域不同,小区内的种植树种不同,其养护的方式方法自然也存在着差异。植物是有生命的,自然要对其精心养护。但在实际生活中,工作人员及相关部门往往重视绿化设计而轻养护,这极大地降低了绿化的品质。此外,由于养护工作人员自身的专业素质不强,对植物的养护不采用科学合理的方式,也会导致植物的成活率不高。

三、住宅小区内后期绿化养护与管理的策略探讨

(一)加强工作人员的培训,为工作人员配备专业的养护设备

要想提高园林绿化养护水平,必须加强对工作人员的定期或不定期地培训,让工作人员不断汲取新的养护知识和养护技能。

同时为工作人员配备专业的养护设备,俗话说“巧妇难为无米之炊”,有了专业得养护设备,工作人员在养护工作中便能提高工作效率,提高养护质量,保证绿化养护管理工作的顺利进行。

(二)植物病虫害防治

植物的病虫害防治以“防御”为主,综合防治为原则。植物的病虫害防治可采用生物、物理、栽培、化学等方式,将病虫害控制在最低程度不至于造成危害。如将化学防治与生物防治有机结合起来,既能杀死病虫害,又能较大限度地发挥天敌的作用。如用内吸杀虫剂涂抹植物的根、茎部,在早期可以控制红蜘蛛、介壳虫的发生。此外,导致病虫害发生的环境因素是多方面的,其防治措施也各有优点与局限性,因此,采取取长补短、相辅相成的办法是必要的。例如,对地下害虫“种蝇”的防治时,注重药剂杀灭与施肥相结合,使其得到基本的控制。

(三)提高植物的多样性

从某种意义上来说,关注景观植物的多样性,是一个模拟和创造自然生态系统的过程。地球是由各种植物和生物共同组合的自然社区。居民住宅区的建设要符合自然法则,就必须注重植物的多样性。在人们的生活和工作中,好的景观会给人带来一种愉悦的享受,园林景观可以给周围环境增添绿色,为人们的生活也增添了更多的绿色和生命力。因此,在园林绿化设计与后期养护中,实现植物的多样性尤为重要。

三、结束语

在住宅小区内园林绿化设计中,要保障绿化面积,要注重因地制宜和人性化的设计,同时还要遵循生态原则,注重绿化建设的实用性,加强对绿化建设和养护的长远考虑,坚持“以人为本”的设计原则,相信通过有效地绿化养护管理措施,定能为居民打造一个温馨舒适、景色宜人的绿色生态小区。

参考文献:

- [1]方宝.住宅小区园林绿化设计与植物配置探讨[J].南方农机,2020,51(07):256.
- [2]张华荣.城市住宅小区园林景观控制要点[J].地产,2019(21):40.
- [3]刘婧.住宅小区园林绿化设计的思考核心探究[J].现代园艺,2019(16):171-172.
- [4]姚华中.住宅小区园林绿化设计和后期养护管理[J].现代园艺,2019(06):96-97.

作者简介:张莹(1987—)女,汉族,大学本科,陕西大荔人,从事绿化管护、养护工作,现职:助理工程师。